



Raumprogramm

	Fläche m ²	HNF m ²
1.OG Entrée/Vorplatz		9.2
Bad/WC/Lavabo		4.5
Zimmer		15.7
Zimmer (Einbauschränk)		10.7
Küche		6.1
Wohnen/Essen		24.6
Gedeckter Sitzplatz mit Treppenabgang zu Garten (Benützungsrecht)	11.0	
Total Hauptnutzfläche (HNF)		70.8 m²
Total anrechenbare Geschossfläche (aGF) (für Mietwertberechnung massgebend)		81.0 m²